



Kaalundsgade / Oehlschlægersgade

Renovering af kælder samt omfangsdræn
og fugtsikring af kælderydervægge mv.

BYGHERRE

Heimstaden

BYGHERRERÅDGIVER

Topdahl ApS

ENTREPRENØR:

Dansk Fundering

ENTREPRISEFORM

Hovedentreprise

BYGGEPERIODE

2020

ENTREPRISESUM

3,6 MIO KR

OMFANG

2 opgange/hjørneejendom
gård- og gadeside

LOKALITET

København V, Danmark

Projektets omfang

Topdahl stod for projektering og gennemførelse af byggeriet, hvor renovering af kælderen medførte at etagedækket mellem kælder og stueetage er blevet delvist udskiftet som følge af råd/svamp og samtidig efterisoleret og brandsikret. Indvendige vægoverflader blev istandsat, hvorefter lys og pulterrum er etableret. Kælderen blev endvidere forsynet med Røgventilationsanlæg jvf. BR18

Kælderydervægge blev fugtsikret og drænet. Ny udvendig kældertrappe blev etableret. Brolægning afslutningsvis gennemført.

Topdahl som rådgiver

Topdahl afholdte ugentlige byggemøder, tilsyn, samt afleveringsforretning, og var Bygherres rådgiver helt fra idefasen til byggeprocessen var fuldført.

Orientering inden og under byggeprocessen

Under projektet er der lagt stor vægt på at beboerne har følt sig velinformeret, samt behandlet med respekt, da der er mange processer og faggrupper/håndværkere i og omkring ejendommen herunder også Corona tiltag, imens byggeriet har pågået.



DEN GODE BYGGESAG

Hos Topdahl håndterer vi alle projektets faser, lige fra idé til aflevering.



Idé og
planlægning



Beslutning og
godkendelse



Projektering



Eksekvering



Resultat og
aflevering