



FREDERIKSBERG BRANDSTATION

BYGHERRE

Frederiksberg Kommune

TOTALRÅDGIVER

Topdahl Ingeniører & Arkitekter

ENTREPRISEFORM

Ikke oplyst

ENTREPRISESUM

6,1 MIO ekskl. moms

BYGGEPERIODE

Nov. 2022 - Sep. 2023

LOKALITET

Frederiksberg

PROJEKT

Udskiftning af brugsvands- og afløbsinstallationer på Frederiksberg Brandstation.

OMFANG

Registrering og projektering af nye faldstammer samt udskiftning af brugsvands- og afløbsinstallationer i eksisterende bygning.

Teknisk renovering i en historisk og driftskritisk bygning

Frederiksberg Brandstation er en markant og bevaringsværdig bygning med bevaringsværdi 2. Bygningen har en vigtig funktion i den daglige beredskabsdrift, og renoveringsarbejdet stillede derfor særlige krav til planlægning, koordinering og respekt for både drift, bygning og brugere.

Topdahl har ydet rådgivning i forbindelse med udskiftning af brugsvands- og afløbsinstallationer i den eksisterende bygning. Opgaven omfattede registrering, projektering og rådgivning om nye faldstammer samt udskiftning af tekniske installationer, hvor løsningerne skulle tilpasses den eksisterende bygningsmasse.

Renovering med respekt for drift og bygning

Projektet blev udført i en bygning, hvor funktionalitet, fremkommelighed og driftssikkerhed er afgørende. Det krævede en rådgivning, hvor de tekniske løsninger ikke alene skulle leve op til gældende krav, men også kunne udføres under hensyn til brandstationens daglige anvendelse.

Topdahls arbejde tog udgangspunkt i en grundig forståelse af de eksisterende installationer og bygningens særlige forhold. I ældre bygninger er der ofte begrænset plads, skjulte føringsveje og tekniske bindinger, som først viser sig ved nærmere registrering. Derfor var det væsentligt at skabe et solidt beslutningsgrundlag, så projekteringen kunne tilpasses bygningens faktiske forhold.

Brugsvand, afløb og faldstammer

Opgaven omfattede projektering af nye faldstammer samt udskiftning af brugsvands- og afløbsinstallationer. Arbejdet krævede fokus på både teknisk kvalitet, driftsvenlighed og fremtidig vedligeholdelse.

De nye løsninger skulle indpasses i den eksisterende bygning, hvor hensynet til konstruktioner, føringsveje og adgangsforhold havde stor betydning. Samtidig skulle løsningerne være robuste og praktisk anvendelige i en bygning med høj daglig belastning og særlige krav til funktionalitet.



Håndtering af miljøforhold

Som en del af renoveringen blev der taget højde for miljøforhold, herunder asbestrelaterede forhold i forbindelse med arbejderne. I ældre ejendomme er det afgørende, at miljømæssige risici identificeres og håndteres korrekt, så renoveringen kan gennemføres sikkert og forsvarligt.

Dette indgik som en naturlig del af den samlede rådgivning, hvor tekniske løsninger, udførelsesforhold og arbejdsmiljø skulle koordineres.

En driftssensitiv rådgivningsopgave

Frederiksberg Brandstation er ikke en almindelig ejendom. Den er en aktiv beredskabsbygning, hvor tekniske arbejder skal planlægges med stor forståelse for bygningens funktion. Projektet viser Topdahls erfaring med renovering af eksisterende byggeri, hvor tekniske installationer skal fornyes uden at miste blikket for daglig drift, brugere og bygningens særlige karakter.

Topdahls rådgivning bidrog til at skabe overblik, sikre en realistisk teknisk løsning og understøtte en renovering, der tog hensyn til både bygningens historie og dens fortsatte funktion.

DEN GODE BYGGESAG

Hos Topdahl håndterer vi alle projektets faser, lige fra idé til aflevering.



Idé og planlægning



Beslutning og godkendelse



Projektering



Eksekvering



Resultat og aflevering