

Byggesagsrådgiver / projektleder med håndværksmæssig baggrund

Vil du bruge din erfaring et sted, hvor byggeteknisk viden, praktisk forståelse og godt projektlederskab går hånd i hånd?

Hos Topdahl Ingeniører & Arkitekter søger vi en byggesagsrådgiver / projektleder med 5 til 10 års erfaring fra rådgiverbranchen. Vi leder efter dig, der har en fortid som håndværker og senere har uddannet dig til enten bygningskonstruktør eller bygningsingeniør. Du forstår byggepladsen, fordi du selv har stået der. Samtidig har du den faglige ballast til at rådgive, styre processer, skabe overblik og sikre, at byggesager kommer godt fra idé til færdig løsning.

Bliv en del af et stærkt rådgiverhus

Hos Topdahl arbejder vi især med eksisterende byggeri. Det betyder, at vores projekter sjældent starter på en blank side. Vi rådgiver om renovering, ombygning, transformation, vedligeholdelse og teknisk fremtidssikring af ejendomme, der ofte er i fuld drift.

Vores kunder er blandt andet boligforeninger, kommuner, administratorer, erhvervs kunder og bygningsejere, som har brug for en rådgiver, der kan skabe overblik, tage ansvar og sikre løsninger, der fungerer i praksis.

Som byggesagsrådgiver / projektleder bliver du en vigtig del af et tværfagligt miljø med ingeniører, arkitekter, energirådgivere, brandrådgivere og byggetekniske specialister. Her arbejder vi tæt sammen om løsninger, der både skal være teknisk robuste, økonomisk realistiske og praktisk mulige at udføre.

Din rolle

Som byggesagsrådgiver / projektleder hos Topdahl får du ansvar for at drive byggesager sikkert fremad. Du bliver bindeled mellem bygherre, administrator, beboere, myndigheder, entreprenører og interne fagfolk.

Du kommer til at arbejde med projekter, hvor din håndværksmæssige erfaring bliver en styrke. Du kan se, hvad der kan bygges, hvor udfordringerne opstår, og hvordan løsningerne skal tænkes, hvis de skal fungere på pladsen.

Dine opgaver vil blandt andet omfatte:

- Projektledelse på renoverings- ombygnings- og vedligeholdelsesprojekter
- Byggeteknisk rådgivning i eksisterende byggeri
- Registrering og vurdering af bygninger, konstruktioner og bygningsdele
- Udarbejdelse af beslutningsgrundlag, beskrivelser, notater og udbudsmateriale
- Planlægning og koordinering af projektførelse
- Dialog med bygherrer, administratorer, beboere, entreprenører og myndigheder
- Deltagelse i projektmøder, byggemøder og tilsyn
- Kvalitetssikring af løsninger, økonomi, tidsplan og udførelse
- Koordinering med interne specialister inden for blandt andet konstruktion, VVS, brand, energi og bæredygtighed

Vi forestiller os, at du

Har en håndværksmæssig baggrund og efterfølgende er uddannet bygningskonstruktør eller bygningsingeniør. Du har 5 til 10 års relevant erfaring fra rådgiverbranchen og har arbejdet med byggesager, projektledelse, renovering eller rådgivning i eksisterende byggeri. Du er typen, der kan skabe ro og overblik i en byggesag. Du forstår både de tekniske detaljer og de mennesker, der skal have projektet til at lykkes.

Derudover forventer vi, at du:

- Har 5 til 10 års relevant erhvervs erfaring
- Har en fortid som håndværker
- Er uddannet bygningskonstruktør eller bygningsingeniør
- Har erfaring med renovering, ombygning eller vedligeholdelse af eksisterende byggeri
- Har stærk byggeteknisk forståelse
- Kan lede projekter og skabe fremdrift
- Kan arbejde selvstændigt og tage ansvar for egne sager
- Er struktureret, grundig og løsningsorienteret
- Kommunikerer klart med både fagfolk og ikke tekniske beslutningstagere
- Trives med en hverdag, hvor opgaverne kræver både faglighed, praktisk sans og god koordinering

Derfor er Topdahl en god arbejdsplads

Hos Topdahl bliver du en del af en virksomhed med høj faglighed, korte beslutningsveje og en stærk kultur omkring samarbejde. Vi tror på ordentlighed, tillid og ansvar.

Du får frihed til at løse dine opgaver selvstændigt, men du står aldrig alene. Vi er et tværfagligt hus, hvor du hurtigt kan trække på kolleger med specialviden om konstruktioner, installationer, brand, energi, arkitektur og byggeteknik. Hos os får du mulighed for at bruge hele din erfaring. Både den praktiske erfaring fra håndværket og den faglige viden fra rådgiverrollen.

Vi tilbyder

- Fleksible rammer med plads til både faglighed, ansvar og hverdagsliv
- Tandforsikring
- Sundhedsforsikring
- Pensionsordning
- Et stærkt fagligt miljø med erfarne kolleger
- Spændende projekter med fokus på renovering, ombygning og transformation
- Selvstændigt ansvar og mulighed for faglig udvikling
- En uformel arbejdsplads med ordentlighed og humor
- Tværfaglig sparring med dygtige specialister
- Projekter, hvor din rådgivning gør en konkret forskel for bygningsejere, beboere og brugere

Vil du være med?

Hvis du har en håndværksmæssig baggrund, er uddannet bygningskonstruktør eller bygningsingeniør og har erfaringen til at tage ansvar for byggesager i eksisterende byggeri, vil vi meget gerne høre fra dig.

Send din ansøgning og dit CV til Michael Cardell Øster, Administrerende Direktør, på mse@topdahl.dk.

Vi glæder os til at høre fra dig.