



KUFFERTEN

Intern ombygning af eksisterende rum samt tilpasning af installationer og bygningsdele

BYGHERRE

Frederiksberg Kommune

TOTALRÅDGIVER

Topdahl ingeniører & Arkitekter ApS

ENTREPRISEFORM

Hovedentreprise

ENTREPRENØR

Hobverby A/S

ENTREPRISESUM

Ca. 250.000 DKK

BYGGEPERIODE

Udførelse: December 2024 – januar 2025

PROJEKT

Intern ombygning af puslerum og tilhørende faciliteter på 2. sal.

OMFANG

Ombygning af eksisterende rum samt tilpasning af installationer og bygningsdele i forbindelse med indretning af puslerum og tilhørende funktioner.

FREDNINGSSTATUS

Bevaringsværdi 2

LOKALITET

Tesdorfvej 25, 2000 Frederiksberg

Ombygning i bevaringsværdig dagsinstitution

Projektet omfattede ombygning på 2. sal i Børnehuset Kufferten på Frederiksberg. Arbejdet omfattede indretning og tilpasning af eksisterende rum til puslerum og relaterede funktioner i institutionen.

Arbejdet blev udført i en bevaringsværdig bygning i klasse 2, med fokus på at sikre funktionelle og robuste løsninger, der understøtter institutionens daglige drift og historie.

Registrering og projektering af eksisterende forhold

Forud for arbejdet blev eksisterende forhold registreret og gennemgået med henblik på projektering af de nødvendige ombygningsarbejder. På den baggrund blev der udarbejdet tegningsmateriale og udbudsmateriale for entreprisen.

Opgaven omfattede desuden koordinering med bygherre samt udarbejdelse af det nødvendige grundlag for udbud i hovedentreprise.

Koordinering af ombygning i daginstitution i drift

Ombygningen blev gennemført i en daginstitution i drift, hvilket stillede krav til planlægning og koordinering af arbejdet i forhold til institutionens brugere og personale.

Arbejdet blev derfor tilrettelagt i tæt dialog med institutionens ledelse og bygherre for at sikre mindst mulige gener for den daglige drift.

Projektering, udbud og byggeledelse

Topdahl har varetaget rådgivningen i projektet, herunder registrering af eksisterende forhold, projektering, udarbejdelse af udbudsmateriale samt byggeledelse og fagtilsyn under udførelsen.

Projektet blev gennemført i tæt samarbejde med Frederiksberg Kommune og entreprenøren med fokus på kvalitet, fremdrift og en effektiv gennemførelse af ombygningen.

Opfølgning efter aflevering

Efter projektets afslutning har Topdahl deltaget i opfølgning, herunder 1-års eftersyn af projektet.