



EGEDAL GYMNASIUM & HF, FLØJ E OG F

BYGHERRE:

Egedal Gymnasium & HF

KONTAKTPERSON:

Kristian Olsen
Projektansvarlig
kol@aart.dk

ADRESSE:

Gymnasievej 1,
3660 Stenløse

AFTALETYPER/SAMARBEJDE:

Fagrådgivning under totalrådgiver

TOTALRÅDGIVER:

AART architects DK East A/S

ENTREPRISEFORM:

Hovedentreprise

BRUTTOAREAL:

ca. 2.200 m²

YDELSESPERIODE:

2024

OPGAVENS STØRRELSE:

ca. 7,7 mio. kr. ekskl. moms

TOPDAHLS ROLLE:

Underrådgiver og ansvarlig for brand, konstruktion, ventilatio, VVS og sprinkling.

Teknisk renovering af fløj E og F i eksisterende undervisningsbyggeri i drift

Arbejderne omfattede udskiftning af lofter og belysning, omlægning og etablering af ventilations- og procesudsugningsanlæg, omlægning/udskiftning af brugsvands- og varmeinstallationer samt ændring og ombygning af sprinklerinstallationer. Der blev etableret ventilationsanlæg til undervisningslokaler og lærerforberedelse samt procesudsugning til faglokaler, herunder nye kanalsystemer, indblæsnings- og udsugningsarmaturer, brand- og røgspjæld, automatik og ilttilslutninger.

Topdahl udførte besigtigelse og registrering af eksisterende forhold, og leverede input til myndighedsdialog, projektering og udarbejdelse af projekt- og udbudsmateriale for ventilation, VVS og sprinkling. Derudover udførte Topdahl fagtilsyn fagtilsyn på egne arbejder, kvalitetssikring, indregulering, funktionsafprøvning, aflevering, indsamling/gennemgang af KS- og D&V-materiale, "As-Build"-tegninger og deltagelse i 1-års gennemgang.

Tekniske installationer og faglokaler

Projektet omfattede flere tekniske fagdiscipliner med tætte grænseflader: ventilation, procesudsugning, VVS/brugsvand, varme, sprinkler, brandautomatik, ilttilslutninger, brand- og røgspjæld, brandlukninger og CE-mærkning af nye/ombyggede ventilations- og procesudsugningsanlæg. De tekniske løsninger blev projekteret med fokus på luftmængder, støjniveau, luftkvalitet, driftssikkerhed og vedligeholdelse i daglig skoledrift.

Drift, brugere og etapering

Egedal Gymnasium & HF var i fuld drift under udførelsen. Undervisning, adgangs- og redningsveje samt tekniske forsyninger skulle opretholdes, og arbejdet blev planlagt med interiminstallationer, etapering, afskærmning og støj-/støvbegrænsning. Arbejderne blev koordineret med gymnasiets ledelse og driftspersonale, totalrådgiver, byggeledelse, hovedentreprenør og underentreprenører for at sikre fremdrift uden at kompromittere sikkerhed eller undervisningsaktiviteter.

Konstruktioner og gennemføringer

Topdahl udarbejdede statisk notat for lodrette ventilationsgennemføringer i eksisterende præfabrikerede betonhuldæk og vandrette gennemføringer i murede facadevægge. De lodrette huller i huldæk blev projekteret som Ø300 mm gennemføringer for Ø280 mm ventilationsrør, og bæreevnen blev eftervist for det svækkede tværsnit. De vandrette huller i murværk blev projekteret som Ø420 mm gennemføringer for Ø400 mm ventilationsrør. Arbejdet omfattede dermed konstruktiv afklaring af gennemføringer i eksisterende bygningsdele og koordinering mellem konstruktion, ventilation og brandlukninger.



Brand, sikkerhed og aflevering

Topdahl udarbejdede brandteknisk notat, der redegjorde for brandmæssige forhold ved udskiftning af ventilation, procesudsugning og sprinklerinstallationer samt for opretholdelse af brandsikringen under renoveringen.

Projektet omfattede blandt andet brand- og røgsikring af ventilationsanlæg, BS60-brandlukninger omkring gennemføringer og midlertidige brandsikringstiltag ved sprinklerarbejder.

Ved afslutning blev der fulgt op på kvalitetssikring, funktionsafprøvning, D&V-materiale og "As-Build"-materiale.